

1. 「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産 (a)	611,519,897
負債 (b)	56,359,682
基本金 (c)	147,926,606
国庫補助金等特別積立金 (d)	116,729,016
合計 (a - b - c - d)	290,504,593

- 手入力 (必須入力) するセルです。 (※「社会福祉法人の財務諸表等電子開示システム」搭載版では、他シートを参照するための計算式が設定されていますので、手入力は不要となります。)
- 計算式が設定されており、入力することはできません。
- 手入力するセルです。 (不明の場合は、記載要領に従って入力してください)
- 合計額を算出するための計算式が設定されており、入力することはできません。
- プルダウンリストから選択するセルです。 直接入力することはできません。

2. 「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

(1) 財産目録における負債対照表価額

項目	金額
合計 (a)	254,112,200

(2) 対応負債

項目	金額
1年以内返済予定社会福祉連携推進業務設備資金借入金	0
1年以内返済予定設備資金借入金	0
1年以内返済予定リース債務	0
社会福祉連携推進業務設備資金借入金	0
設備資金借入金	0
リース債務	0
合計 (b)	0

(3) 合計

項目	金額
財産目録合計 (a)	254,112,200
対応負債合計 (b)	0
対応基本金 (c)	138,734,475
国庫補助金等特別積立金 (d)	116,729,016
合計 (a - b - c - d)	0

3. 「再取得に必要な財産」

(1) 将来の建替費用

財産の名称等	取得年度	建設時延べ床面積 (小数点以下第4位を四捨五入)	建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額	建設準備等上昇率				自己資金比率				合計額		
						①建設工事費 デフレクター	②1m当たり準備上昇率			③一般の自己 資金比率	④建設時自己資金比率		⑤、⑥のいずれか 高い方の率			
							一般の1m当たり 準備 (a)	当該建物の建設時の 取得価額 (b)	建設時延べ床 面積 (c)		a/ (b/c)	建設時自己資金 (d)			d/b	
(みずき園拠点)久慈市栄町第37地割78番地16	2006	131.160	14,706,720		16,548,066	1.237	290,000	22,706,720	131.160	1.675	1.675	24%	14,706,720	64.8%	64.8%	17,961,270
(みずき園拠点)久慈市長内町第18地割14番地3	1994	622.090	32,450,150	2,286,600	83,058,828	1.245	290,000	131,169,131	622.090	1.375	1.375	24%	32,450,150	24.7%	24.7%	28,208,854
(みずき園拠点)久慈市長内町第18地割14番地2	2013	169.980	7,961,941		16,717,833	1.173	290,000	24,984,941	169.980	1.973	1.973	24%	7,961,941	31.9%	31.9%	10,521,986
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	1991	714.000	37,680,150	2,206,896	94,685,338	1.273	290,000	148,167,300	714.000	1.397	1.397	24%	37,680,150	25.4%	25.4%	33,597,955
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割13番地2、33番地2	2008	81.150	10,015,610		9,589,238	1.169	290,000	10,165,610	81.150	2.315	2.315	24%	10,015,610	98.5%	98.5%	21,866,099
(あすだ本舗拠点)久慈市長内町第18地割14番地1	1998	936.730	44,682,975		139,817,838	1.255	290,000	184,448,900	936.730	1.473	1.473	24%	44,682,975	24.2%	24.2%	49,840,305
(みずき園拠点)久慈市長内町第18地割14番地3	1999		400,000		399,999	1.268	290,000	400,000			1.268	24%	400,000	100.0%	100.0%	507,198
(みずき園拠点)久慈市長内町第18地割14番地3	2004		3,422,500		3,422,497	1.278	290,000	3,422,500			1.278	24%	3,422,500	100.0%	100.0%	4,373,951
(みずき園拠点)久慈市長内町第20地割61番地4	2016		204,120		165,847	1.130	290,000	204,120			1.130	24%	204,120	100.0%	100.0%	187,407
(みずき園拠点)久慈市川賀第5地割20番地67	2016		1,149,167		574,687	1.130	290,000	1,749,167			1.130	24%	1,149,167	65.7%	65.7%	426,653
(みずき園拠点)久慈市川賀第9地割24番地1	2016		225,720		183,397	1.130	290,000	225,720			1.130	24%	225,720	100.0%	100.0%	207,238
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	1993		300,000		299,999	1.249	290,000	300,000			1.249	24%	300,000	100.0%	100.0%	374,698
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	1997		278,670		278,669	1.232	290,000	278,670			1.232	24%	278,670	100.0%	100.0%	343,320
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	2010		150,000		149,999	1.211	290,000	150,000			1.211	24%	150,000	100.0%	100.0%	181,648
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	2013		194,775		194,774	1.173	290,000	194,775			1.173	24%	194,775	100.0%	100.0%	228,469
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	1995		309,000		308,999	1.244	290,000	309,000			1.244	24%	309,000	100.0%	100.0%	384,394
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	2010		246,540		246,539	1.211	290,000	246,540			1.211	24%	246,540	100.0%	100.0%	298,558
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	2010		641,500		1,265,883	1.211	290,000	1,501,500			1.211	24%	641,500	42.7%	42.7%	654,584
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	2019		379,500		80,515	1.048	290,000	379,500			1.048	24%	379,500	100.0%	100.0%	84,379
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	1999		3,891,500		2,888,041	1.268	290,000	3,891,500			1.268	24%	3,891,500	100.0%	100.0%	3,662,035
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	2022		537,350		6,403	1.000	290,000	537,350			1	24%	537,350	100.0%	100.0%	6,403
(松柏園拠点)久慈市長内町第18地割33番地2	2022		595,650		7,098	1.000	290,000	595,650			1	24%	595,650	100.0%	100.0%	7,098
(あすだ本舗拠点)久慈市長内町第18地割14番地1	2000		840,000		839,999	1.265	290,000	840,000			1.265	24%	840,000	100.0%	100.0%	1,062,598
(あすだ本舗拠点)久慈市長内町第18地割14番地1	2002		480,000		479,999	1.300	290,000	480,000			1.3	24%	480,000	100.0%	100.0%	623,998
(あすだ本舗拠点)久慈市長内町第18地割14番地1	2004		3,758,000		3,757,999	1.278	290,000	3,758,000			1.278	24%	3,758,000	100.0%	100.0%	4,802,722
(あすだ本舗拠点)久慈市長内町第18地割14番地1	2006		239,400		239,399	1.237	290,000	239,400			1.237	24%	239,400	100.0%	100.0%	296,136
(アソダ本舗)久慈市中央4丁目34番	2007		7,812,500		7,566,995	1.207	290,000	11,229,500			1.207	24%	7,812,500	69.6%	69.6%	6,356,820
合計																187,066,776

※ 割合は小数点第4位四捨五入。

(3) 設備・車輛等の更新に必要な費用

項目	金額
合計	169,395,956

(4) 合計

項目	金額
将来の建替費用	187,066,776
大規模修繕に必要な費用	47,504,654
設備・車輛等の更新に必要な費用	169,395,956
合計	403,967,386

4. 「必要な運転資金」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	352,747,174	12	88,186,793

5. 「計算の特例」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	-	12	12

6. 「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計	計算の特例適用
活用可能な財産	290,504,593	492,154,179	※「5. 計算の特例」の適用有無を 変更する場合、以 下のセルから選択す ること。
社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等	0		
再取得に必要な財産	403,967,386		
必要な運転資金	88,186,793		
計算の特例			適用する
合計	-201,640,000		

7. 「現況報告書に記載する「社会福祉充実残額」

項目	金額
社会福祉充実残額	-201,640,000
社会福祉充実計画用財産	0
合計	-201,640,000